



Người thuê nhà có nên được phép thực hiện một số sửa đổi nhất định đối với căn nhà mà không cần xin phép chủ nhà hay không?



Các cách thức khác nhau

- Cho phép người thuê nhà thực hiện các sửa đổi nhỏ không ảnh hưởng đến căn nhà về mặt cấu trúc.
- Cho phép chủ nhà từ chối yêu cầu sửa đổi nhỏ, nhưng chỉ trong một số trường hợp nhất định hoặc theo lệnh tòa.



Hãy cho chúng tôi biết ý kiến của quý vị...

- Người thuê nhà nên được phép thực hiện loại sửa đổi nào đối với căn nhà (ví dụ: sơn phết hoặc gắn móc treo tranh hoặc thanh vịn tay)?
- Khi nào thì hợp lý để chủ nhà từ chối những sửa đổi nhỏ?
- Chủ nhà có nên được phép đòi người thuê nhà nộp “tiền thế chân sửa đổi” để trang trải chi phí phục hồi căn nhà khi hợp đồng thuê nhà kết thúc hay không?
- Nếu có tiền thế chân sửa đổi, khoản tiền hợp lý là bao nhiêu?



Dễ dàng đóng góp ý kiến!

Muốn nộp ý kiến đóng góp:



consultations@dmirs.wa.gov.au

Muốn biết thêm thông tin về cuộc đánh giá RTA:



www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview



1300 304 054

Government of Western Australia

Department of Mines, Industry Regulation and Safety

Consumer Protection

Advice Line 1300 304 054
(for the cost of a local call statewide)

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

Online

Website: www.dmirs.wa.gov.au

Email: consumer@dmirs.wa.gov.au

Mailing address

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

Regional offices

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats
on request to assist people with special needs.

