

هل يجب على المالك إعطاء معلومات معينة للمستأجر قبل توقيع عقد الإيجار؟

؟ قل لنا ما رأيك...

- هل يمكن للمستأجر الوصول إلى جميع المعلومات التي يحتاجونها حول تأجير ممكن ببساطة عن طريق طرح الأسئلة الصحيحة أو شراء تقرير التفتيش للعقار؟ لماذا نعم أو لماذا لا؟
- ما هي المعلومات التي يجب ان تُطلب من المالك لإبلاغ الشخص الذي يطلب الإيجار؟ لم؟
- هل ينبغي إتاحة قاعدة بيانات عامة للملاك الذين ثبت عدم امتثالهم لقوانين الإيجار؟ لماذا نعم أو لماذا لا؟

الخيارات الممكنة

- تثقيف المستأجرين مقدمي الطلبات لطرح الأسئلة الصحيحة قبل التوقيع على عقد الإيجار.
- الاشتراط على مالك العقار ان يخبر المستأجر مقدم الطلب بأشياء معينة عن العقار، مثل النوايا للبيع في الأشهر الـ 12 القادمة أو ما إذا كان يحتوي على الاسبتوس.
- حماية المستهلك للحفاظ على قاعدة بيانات الملاك الذين ثبت عدم امتثالهم لقوانين الإيجار، وأتاحها للجمهور.

📢 من السهل ان يكون لديك رأيك!

لمزيد من المعلومات حول مراجعة RTA:

1300 304 054



[www.commerce.wa.gov.au/
tenancyreview](http://www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview)



لتقديم الملاحظات:

consultations@dmirs.wa.gov.au



Government of Western Australia

Department of Mines, Industry Regulation and Safety

Consumer Protection

Advice Line 1300 304 054
(for the cost of a local call statewide)

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

Online

Website: www.dmirs.wa.gov.au

Email: consumer@dmirs.wa.gov.au

Mailing address

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

Regional offices

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats
on request to assist people with special needs.

