



Il proprietario dovrebbe dare specifiche informazioni all'inquilino prima di firmare l'accordo di locazione?



Possibili opzioni

- Istruire gli inquilini che intendono affittare di fare le domande giuste prima di firmare un contratto di locazione.
- Richiedere al proprietario di dare a coloro che fanno richiesta di locazione alcuni fatti riguardo alla proprietà come ad esempio se intende vendere nei 12 mesi successivi oppure la presenza di amianto nell'abitazione.
- La Protezione del Consumatore (Consumer Protection) deve tenere e rendere pubblica la lista dei proprietari che non hanno rispettato le leggi di locazione.



Diteci cosa ne pensate...

- L'inquilino può accedere a tutte le informazioni di cui ha bisogno su un possibile affitto semplicemente facendo le domande giuste o acquistando il resoconto di ispezione della proprietà? Perché o perché no?
- Quali informazioni dovrebbe dare il proprietario a chi fa domanda di locazione? Perché?
- Dovrebbe essere disponibile una banca dati pubblica dei proprietari che non hanno rispettato le leggi di locazione? Perché o perché no?



È facile dire la vostra!

Per inoltrare i vostri commenti:



consultations@dmirs.wa.gov.au

Per maggiori informazioni sulla revisione della RTA:



[www.commerce.wa.gov.au/
tenancyreview](http://www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview)



1300 304 054

Government of Western Australia

Department of Mines, Industry Regulation and Safety

Consumer Protection

Advice Line 1300 304 054
(for the cost of a local call statewide)

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

Online

Website: www.dmirs.wa.gov.au

Email: consumer@dmirs.wa.gov.au

Mailing address

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

Regional offices

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats
on request to assist people with special needs.

