



Chủ nhà có nên được phép chấm dứt hợp đồng thuê nhà định kỳ nếu tình trạng của người thuê nhà hoặc chủ nhà thay đổi hay không?



Các cách thức khác nhau

- Sửa đổi RTA để chủ nhà được phép chấm dứt hợp đồng thuê nhà nếu người thuê nhà không còn hội đủ điều kiện được thuê nhà chính phủ hoặc nhà cộng đồng hoặc, trong trường hợp người chủ lao động là người cung cấp chỗ ở, không còn được chủ tuyển dụng nữa.
- Nếu bán căn nhà cho thuê, ngăn chặn chủ nhà chấm dứt hợp đồng thuê nhà trừ trường hợp chính người mua nhà muốn cư ngụ trong căn nhà đó hoặc muốn sử dụng căn nhà cho mục đích khác.
- Nếu bán căn nhà, cho phép chủ nhà kết thúc hợp đồng thuê nhà, nhưng tăng thời gian thông báo từ 30 lên thành 60 ngày.



Hãy cho chúng tôi biết ý kiến của quý vị...

- Chủ nhà có nên được phép chấm dứt hợp đồng thuê nhà nếu người thuê nhà không còn hội đủ điều kiện hoặc không được chủ nhà tuyển dụng lao động nữa hay không?
- Nếu bán căn nhà, người thuê nhà có nên được phép tiếp tục ở trong nhà thuê trường hợp chính người mua nhà muốn cư ngụ trong căn nhà đó hoặc sử dụng căn nhà cho một số mục đích khác hay không?



Dễ dàng đóng góp ý kiến!

Muốn nộp ý kiến đóng góp:



consultations@dmirs.wa.gov.au

Muốn biết thêm thông tin về cuộc đánh giá RTA:



[www.commerce.wa.gov.au/
tenancyreview](http://www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview)



1300 304 054

Government of Western Australia

Department of Mines, Industry Regulation and Safety

Consumer Protection

Advice Line 1300 304 054
(for the cost of a local call statewide)

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

Online

Website: www.dmirs.wa.gov.au

Email: consumer@dmirs.wa.gov.au

Mailing address

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

Regional offices

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats
on request to assist people with special needs.

