



집주인이 세입자에게 장기 계약을 제공하도록 북돋우는 방법은 무엇일까요?

선택 사항

- 집주인이 장기 임대 계약을 제공할 수 있도록 교육하고 권장한다.
- 기간 확정(fixed term) 임대차 계약의 이용을 중단 또는 제한하여, 세입자가 원하는 기간 동안 해당 주택에 거주할 수 있도록 계약기간을 정하지 않는다.
- 장기적인 기간 확정 임대차 계약 체결이 활성화될 수 있도록 특별 약관을 허용한다.
- 세입자에게 최소 5년간 계약을 갱신할 수 있는 선택권을 제공한다.

의견을 알려주세요

- 세입자로서 장기 임대차 계약을 체결하기가 얼마나 쉽거나 어려웠나요?
- 집주인으로서 장기 계약을 원하는 세입자를 구하기가 얼마나 쉽거나 어려웠나요?
- 6~12개월의 기간 확정 임대차 계약이 자주 이용되는 이유는 무엇인가요?
- 주택임대차법을 개정해 기간 확정 임대차 계약의 체결을 방지하도록 해야 할까요? 그렇거나 그렇지 않다면 그 이유는 무엇인가요?
- 장기적인 기간 확정 임대차 계약의 체결을 활성화하려면 어떤 특별 약관이 적용되어야 할까요?

의견 개진 방법은 간단합니다!

의견 제출:



consultations@dmirs.wa.gov.au

주택임대차법(RTA) 검토에 대한 자세한 안내:



www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview



1300 304 054

Government of Western Australia

Department of Mines, Industry Regulation and Safety

Consumer Protection

Advice Line 1300 304 054
(for the cost of a local call statewide)

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

Online

Website: www.dmirs.wa.gov.au

Email: consumer@dmirs.wa.gov.au

Mailing address

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

Regional offices

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats
on request to assist people with special needs.

