



## Có nên tạo điều kiện dễ dàng hơn để chủ nhà và người thuê nhà yêu cầu lấy tiền thế chân hay không?



### Các cách thức khác nhau

- Cho phép chủ nhà hoặc người thuê nhà nộp đơn xin lấy tiền thế chân và Quản trị viên Tiền thế chân (Bond Administrator) thông báo cho những người còn lại biết.
- Nếu xảy ra tranh chấp về ai sẽ nhận được bất kỳ phần tiền thế chân nào, Ủy viên Bảo vệ Người tiêu thụ có thể quyết định.



### Hãy cho chúng tôi biết ý kiến của quý vị...

- Có nên sửa đổi thủ tục nộp đơn yêu cầu lấy tiền thế chân hay không? Tại sao hay tại sao không?
- Chủ nhà hoặc người thuê nhà nên được có thời gian bao lâu để thông báo cho Quản trị viên Tiền thế chân biết rằng họ không đồng ý với yêu cầu lấy tiền thế chân?
- Nếu xảy ra tranh chấp về tiền thế chân, có nên buộc chủ nhà và người thuê nhà tham gia thủ tục hòa giải để tìm cách đạt được thỏa thuận hay không?
- Ủy viên hoặc Tòa án có nên quyết định đối với các tranh chấp tiền thế chân hay không?



## Dễ dàng đóng góp ý kiến!

Muốn nộp ý kiến đóng góp:



[consultations@dmirs.wa.gov.au](mailto:consultations@dmirs.wa.gov.au)

Muốn biết thêm thông tin về cuộc đánh giá RTA:



[www.commerce.wa.gov.au/  
tenancyreview](http://www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview)



1300 304 054

Government of Western Australia

## **Department of Mines, Industry Regulation and Safety**

### **Consumer Protection**

**Advice Line 1300 304 054**  
**(for the cost of a local call statewide)**

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

### **Online**

Website: [www.dmirs.wa.gov.au](http://www.dmirs.wa.gov.au)

Email: [consumer@dmirs.wa.gov.au](mailto:consumer@dmirs.wa.gov.au)

### **Mailing address**

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

### **Regional offices**

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats  
on request to assist people with special needs.

