



### La cessazione del contratto 'senza motivo' dovrebbe essere rimossa dalla legge sulla locazione residenziale (RTA)?



#### Possibili opzioni

- Nessuna modifica alla legge.
- Sostituire la cessazione del contratto senza motivo da parte dei proprietari con nuove ragioni che il proprietario può fornire per terminare una locazione periodica, come ad es. la necessità di doversi trasferire nella proprietà oppure di ristrutturarla.
- Mantenere la cessazione del contratto senza motive ma aumentare il periodo di notifica che il proprietario deve dare all'inquilino.



#### Diteci cosa ne pensate...

- Dovrebbe essere rimossa dalla RTA la cessazione di un contratto senza motivo per un affitto periodico? Perché o perché no?
- Se sì, quali motivi di cessazione da parte del proprietario dovrebbero invece essere aggiunti all'RTA?
- Se nell'RTA rimanesse la cessazione del contratto senza motivo, quale periodo di preavviso dovrebbe dare il proprietario all'inquilino? Ad esempio, 3 mesi, 6 mesi?



### È facile dire la vostra!

Per inoltrare i vostri commenti:



[consultations@dmirs.wa.gov.au](mailto:consultations@dmirs.wa.gov.au)

Per maggiori informazioni sulla revisione della RTA:



[www.commerce.wa.gov.au/  
tenancyreview](http://www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview)



1300 304 054

Government of Western Australia

## Department of Mines, Industry Regulation and Safety

### Consumer Protection

**Advice Line 1300 304 054**  
**(for the cost of a local call statewide)**

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

### Online

Website: [www.dmirs.wa.gov.au](http://www.dmirs.wa.gov.au)

Email: [consumer@dmirs.wa.gov.au](mailto:consumer@dmirs.wa.gov.au)

### Mailing address

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

### Regional offices

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats  
on request to assist people with special needs.

