



Đạo luật Thuê Chỗ ở (RTA) có cân bằng các quyền hạn và trách nhiệm của người thuê nhà và chủ nhà hay không?



Các cách thức khác nhau

- RTA quy định rằng người thuê nhà cố ý phá hoại căn nhà là phạm pháp.
- Cung cấp cho chủ nhà các cách thức khác nhau nếu người thuê nhà liên tục trả tiền thuê nhà trễ.
- Cung cấp cho người thuê nhà hoặc chủ nhà các cách thức khác nhau nếu một trong hai bên vi phạm hợp đồng thuê nhà.



Hãy cho chúng tôi biết ý kiến của quý vị...

- Nếu sửa đổi RTA để cho phép chủ nhà chấm dứt hợp đồng thuê nhà nếu người thuê nhà liên tục trả tiền thuê nhà trễ thì người thuê nhà phải trả tiền thuê nhà trễ bao nhiêu lần trước khi chủ nhà có thể áp dụng cách thức này?
- Liệu có bất kỳ lợi ích nào khi sửa đổi RTA để bao gồm trường hợp người thuê nhà cố tình phá hoại căn nhà là một vi phạm hay không? Tại sao hay tại sao không?
- Có biện pháp khắc phục nào tốt hơn cho người thuê nhà nếu chủ nhà vi phạm hợp đồng thuê nhà ngoài việc chấm dứt hợp đồng hay không?



Dễ dàng đóng góp ý kiến!

Muốn nộp ý kiến đóng góp:



consultations@dmirs.wa.gov.au

Muốn biết thêm thông tin về cuộc đánh giá RTA:



www.commerce.wa.gov.au/tenancyreview



1300 304 054

Government of Western Australia

Department of Mines, Industry Regulation and Safety

Consumer Protection

Advice Line 1300 304 054
(for the cost of a local call statewide)

8.30am – 5.00pm Mon, Tue, Wed and Fri

9.00am – 5.00pm Thurs

Gordon Stephenson House

Level 2/140 William Street

Perth Western Australia 6000

Administration: (08) 6251 1400

Facsimile: (08) 6251 1401

National Relay Service: 13 36 77

Online

Website: www.dmirs.wa.gov.au

Email: consumer@dmirs.wa.gov.au

Mailing address

Locked Bag 100

East Perth WA 6892

Regional offices

Goldfields/Esperance (08) 9021 9494

Great Southern (08) 9842 8366

Kimberley (08) 9191 8400

Mid-West (08) 9920 9800

North-West (08) 9185 0900

South-West (08) 9722 2888



National Relay Service: 13 36 77

Translating and Interpreting Service (TIS) 13 14 50

This publication is available in other formats
on request to assist people with special needs.

